

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 646/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 30 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ các Quyết định Thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022, và số 62/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 193/TB-ĐG ngày 12/9/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Văn Hải thuộc thửa 54, tờ bản đồ 54, diện tích 247,4m<sup>2</sup> (CLN) + Công trình xây dựng (Nhà ở, sân nền). Tọa lạc tại xã Tân Nhuận Đông, Châu Thành, Đồng Tháp.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá từ ngày **30/10/2023** đến **15 giờ** ngày **16/11/2023**.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp từ ngày **30/10/2023** đến **15 giờ** ngày **16/11/2023**.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **423.994.500đ**

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh

Đồng Tháp tại VietinBank – CN Đồng Tháp từ ngày **16/11/2023** đến **15** giờ ngày **20/11/2023**.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Bán hồ sơ và nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp từ ngày **30/10/2023** đến **15** giờ ngày **16/11/2023**.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **08** giờ ngày **21/11/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Muốn biết thêm chi tiết trên, xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc).

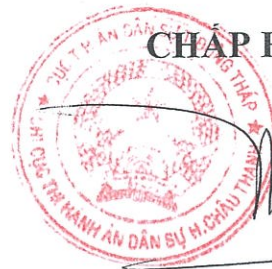
Điện thoại: **0277. 6250230; 0277. 3854517**.

\* Truy cập tại: <https://dgts.moj.gov.vn/>; [www.baodongthap.com.vn/Thông tin-Rao vặt/ Thông báo đấu giá tài sản](http://www.baodongthap.com.vn/Thông tin-Rao vặt/ Thông báo đấu giá tài sản).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Nhuận Đông;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Tháp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Thanh Xuân**